

Richtfest zum Neubau des Bahnhofsgebäude  
am Hauptbahnhof Paderborn, 29. Jul. 2022

## Paderborn Hauptbahnhof: Neues Bahnhofsgebäude

### Projekt-Kenndaten



#### Grundstücke

Gesamtgrundstück	ca. 2.750 m <sup>2</sup>
Grundstück DB	ca. 2.200 m <sup>2</sup>
Grundstück Stadt	ca. 550 m <sup>2</sup>

#### Daten und Besonderheiten Neubauprojekt

Bauherr	PB 1 GmbH, Paderborn
Bauunternehmen	BREMER AG, Paderborn
Geschosse	7
Maße	28 Meter Höhe, 35 Meter Breite und 85 Meter Länge
Kolonnadengang	ca. 9 Meter hoch und 3,50 Meter breit
Geplante Nutzungen EG:	Bahnhofshalle, Reisendenbedarf (Bäckerei, Imbiss, Convenience..) Fahrkarten, DB Information, Toilettenanlage, Eingang Hotel
Geplante Nutzungen 1. OG	Bundespolizei, Büros, Hotelrestaurant/Bar mit Konferenzräumen
Geplante Nutzungen 2.-6. OG	Hotel mit 190 Zimmern und 380 Betten
Hotelbetreiber	InterCityHotel der Steigenberger Gruppe
Energiestandard	Kfw-Effizienzhaus 40
Energiekonzept	Grundwasserwärmepumpe, Photovoltaik (Dach und Südfassade)
Bauvolumen	nach Fertigstellung werden 1.235 Fertigteile, 4.770m <sup>3</sup> Beton, 470 Tonnen Betonstahl und 42 Tonnen Spannstahl verbaut sein

#### Zeitplan

28. Januar 2021	Abschluss der Verträge
Mai 2021 bis August 2021:	Ausführung der Vorabmaßnahmen für die DB und Stadt
seit August 2021	Abriss mit Entkernung und Schadstoffsanierung
Anfang 2022	Errichtung des Neubaus; Beginn Fertigteilmontage
29. Juli 2022	Richtfest
Dezember 2022	Dichte Gebäudehülle
Q3/22-Q2/2023:	Handwerklicher und technischer Ausbau
Herbst 2023	Fertigstellung und Einweihung

#### Weitere im Umfeld geplante Maßnahmen

Stadt Paderborn	Neubau einer RadStation
Kommunaler Eigenbetrieb	Neubau eines Parkhauses mit rund 500 Stellplätzen
DB Station&Service AG	Neubau des Bahnsteigdachs auf dem Hausbahnsteig inkl. Refreshment Personenunterführung